



EKSTRAORDINÆRT AFDELINGSMØDE

AFD. 2, Rosenhøj

INDKALDELSE

Der indkaldes til ekstraordinært afdelingsmøde.

Mødet finder sted **TIRSDAG DEN 19. FEBRUAR 2019 KL. 17.00-19.00** i sportsaulaen på Søndervangskolen.

Der serveres vand på mødet.

DAGSORDEN

Pkt. 1. Valg af dirigent

Pkt. 2. Opsætning af videoovervågning i afdelingen

bilag

TILMELDING

Du kan tilmelde dig mødet på:

- www.aarhusomegn.dk under menupunktet "Tilmeld"
- mail til bolig@aarhusomegn.dk
- telefon 87 34 41 41 #2.

Vi skal have din tilmelding senest den 13. februar 2019.

HVEM KAN DELTAGE I MØDET?

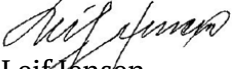
Alle medlemmer af husstanden over 18 år kan deltage i det ekstraordinære afdelingsmøde.

Hver husstand har to stemmer i mødet uanset antal fremmødte medlemmer af husstanden. Møder kun én person frem til mødet, har denne også to stemmer.

ORIENTERING OM MØDET

Der bliver lavet en orientering om, hvordan mødet gik. Orienteringen finder du på vores hjemmeside www.aarhusomegn.dk og på Min side.

Med venlig hilsen


Leif Jensen
direktør

Udsendt senest: tirsdag den 5. februar 2019

Bilag

Pkt. 2 – opsætning af videoovervågning i afdelingen

Flere beboere i Rosenhøj har henvendt sig til os, da de er bekymrede for trygheden i afdelingen. De oplever utryghed i bl.a. området omkring multibanen og ved den store parkeringsplads på hjørnet af Matildelundsvej og Rosenhøj Bakke.

Disse steder tiltrækker for øjeblikket grupperinger, som med deres opførsel skaber utryghed.

Det er af afgørende betydning for boligforeningen, at alle beboere i Rosenhøj føler sig trygge, når de færdes i deres lokalområde. I første omgang har vi sørget for, at beplantningen er beskåret og belysningen er optimeret, som vi aftalte efter tryghedsvandringen i oktober 2017.

Disse foranstaltninger kommer dog ikke alle udfordringer til livs og dem har vi drøftet med Østjyllands Polit. De har udstedt en tilladelse til, at vi/boligforeningen må opsætte videoovervågning i afdelingen. Opsætning af overvågning kræver dog også beboernes godkendelse.

Vi har gennem længere tid haft overvågning på torvet og de har betydet, at salg af stoffer og utryghedsskabende ophold af grupperinger er kraftigt reduceret

Som det er gældende på torvet, kommer boligforeningen heller ikke til at se optagelserne fra overvågningen i Rosenhøj. Måtte der være hændelser/begivenheder, er det udelukkende Østjyllands Polit, der får adgang til at gennemgå optagelserne.

For at genoprette trygheden i Rosenhøj foreslår boligforeningen derfor, at beboerne giver tilladelse til, at vi kan opsætte videoovervågning i Rosenhøj, når der er behov for det. Får vi mandat til det, vil vi hurtigst muligt opsætte overvågning ved multibanen og ved parkeringspladsen på hjørnet af Matildelundsvej og Rosenhøj Bakke.

Økonomi

Udgiften ved etablering af videoovervågning i Rosenhøj vil beløbe sig til ca. 300.000 kr.

Udgiften afskrives med 30.000 kr. over 10 år. Med henblik på at undgå en huslejeforhøjelse, som følge af etablering af videoovervågning, har hovedbestyrelsen i Boligforeningen Århus Omegn besluttet at garantere for udgiften. Det betyder, at i de år hvor afdelingens regnskab udviser et overskud, bæres udgiften af afdelingen, mens den i år med underskud bæres af foreningen.

Etablering af videoovervågning i Rosenhøj vil således ikke indebære en huslejeforhøjelse.